

## Záměr pronájmu dle §39 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

Město Tišnov, IČ 00282707, zastoupené starostou města, Bc Jiřím Dospíšilem, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích,

**zveřejňuje záměr pronájmu prostor:**

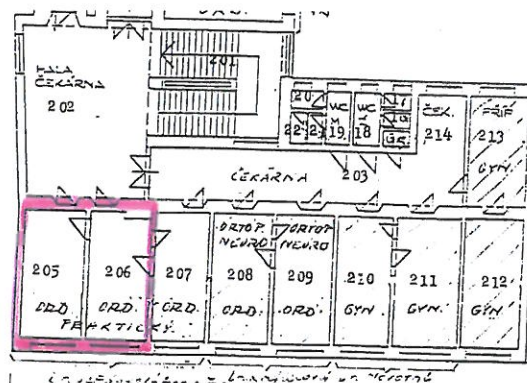
**„Pronájem části prostor v objektu č. p. 24 v Tišnově“**

### Článek I.

#### Informace o druhu, předmětu pronájmu

Předmětem záměru pronájmu je část prostor v objektu č. p. 24 na nám. Míru v Tišnově, nacházejícího se na pozemku parc. č. st. 78/1 v k. ú. Tišnov, a to část prostor v druhém nadzemním podlaží – ordinace č. 205 o výměře 21,50 m<sup>2</sup>, ordinace č. 206 o výměře 22,50 m<sup>2</sup> + alikvotní část společných prostor. Ordinance lze pronajmout samostatně a za účelem poskytování zdravotnických služeb. Za nájem pronajatých prostor je stanovena minimální cena 1.352,31 Kč/m<sup>2</sup>/rok a za alikvotní část společných prostor je stanovena cena 208,05 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Smlouva o pronájmu je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.



Prohlídka objektu proběhne na základě předem domluveného termínu u paní Bc. Lenky Polnické, lenka.polnicka@tisnov.cz a na tel. 549 439 852.

### Článek II.

#### Podmínky pro poskytnutí doplňujících informací

Bližší informace ke shora uvedenému záměru mohou občané obdržet v úředních hodinách na Městském úřadě Tišnov, Odboru správy majetku a komunálních služeb, u paní Bc. Lenky Polnické, příp. elektronicky na adrese lenka.polnicka@tisnov.cz a na tel. 549 439 852.

### Článek III.

#### Lhůta a místo pro podání nabídek

**Lhůta:** do 7. 11. 2016

**Místo pro podání nabídek:** Podatelna města Tišnov, náměstí Míru 346

Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek, vždy v pracovních dnech pondělí a středa od 07:00 hodin do 17:00 hodin, úterý a čtvrtek od 7:00 do 15:00 a pátek od 07:00 hodin do 14:00 hodin. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. V tomto případě zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

### Článek IV.

#### Požadavky a požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka musí obsahovat následující informace:
  1. Jednoznačná identifikaci uchazeče (v případě soukromých osob celé jméno, adresu trvalého pobytu, datum narození; v případě živnostníků a společností musí být krom sídla uvedeno i IČ)
  2. Kontaktní údaje uchazeče (minimálně korespondenční adresa, doporučujeme uvést telefon a e-mail)
  3. Uvést účel pronájmu
  4. Uvést nabídkovou cenu v Kč bez DPH/měsíc (neplátcí DPH uvedou nabídkou cenu jako konečnou, plátcí uvedou nabídkovou cenu bez DPH). Z nabídky musí být jasně patrné, zda je či není plátcem DPH.
- Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené opatřeně:
  1. názvem záměru a textem „NEOTVÍRAT“
  2. adresou města Tišnova
- Nabídka bude podepsána uchazečem nebo osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku (kopie výpisu bude v tomto případě přílohou nabídky) případně statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky spolu s kopií výpisu z Obchodního rejstříku.
- Nabídky neobsahující požadované informace a doklady budou vyřazeny z hodnocení.

### Článek V.

#### Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nájemce je výhodnost nabídky.

Hodnotící kritérium je nabídková cena za pronájem uvedená dle Článku IV. Hodnotícím kritériem pro výběr nájemce je nabídková cena, přičemž za nejvýhodnější je považována nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou za měsíc.

V případě shody nabídky nájmu bude pořadí určeno losováním. K losování budou přizváni uchazeči se shodným celkovým hodnocením. Pozvání na losování bude uchazečům se shodným celkovým hodnocením odesláno nejméně 10 pracovních dní před termínem losování. V případě, že se uchazeč ve stanovém termínu na losování nedostaví, bude losování provedeno bez jeho účasti.

## Článek VI.

### Další informace k záměru

Město Tišnov si vyhrazuje právo zrušit záměr kdykoliv do rozhodnutí Rady města Tišnova. Pokud dojde ke zrušení záměru, nevzniká uchazečům vůči městu Tišnov jakýkoli nárok.

Město Tišnov si vyhrazuje právo na změnu, doplnění a upřesnění záměru. Změny budou uveřejněny místě obvyklým způsobem.

Nabídky se uchazečům nevracejí.

Zadavatel upozorňuje, že smlouva o pronájmu může být uzavřena pouze se subjektem uvedeným v nabídce, následná změna subjektu nebo převod není možný.

  
Bc. Jiří Dospělý  
starosta města Tišnov



Vyvěšeno na úřední desce:

Sejmuto z úřední desky: