Ú Z E M N Í P L Á N H R A D Č A N Y

LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice katastrálního území Hradčany u Tišnova - řešené území
- hranice zastavěného území dle zákona 183/2006 Sb. k 1.10.2017
- zastavitelné plochy .Z1 - .Z27
- plochy přestavby .P1

ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU - ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

- hranice BPEJ
- 35600 I. — číselný kód BPEJ, třída ochrany
- zábor zemědělské půdy s I. třídou ochrany
- zábor zemědělské půdy s III. třídou ochrany
- zábor zemědělské půdy s V. třídou ochrany
- lokality záboru ZPF řešenými v předcházejícím územním plánu
- lokality záboru ZPF řešenými v předcházejícím územním plánu - rezerva
- lokality záboru ZPF vyplývající z nadřazené ÚPD - ZÚR JMK
- investice do půdy v lokalitě záboru - odvodnění

IDENTIFIKACE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU DOTČENÉHO ZMĚNAMI VYUŽITÍ NESTAVEBNÍ POVAHY

- plochy pro realizaci ÚSES
- plochy pro realizaci ÚSES se změnou na zemědělské půdě s I. třídou ochrany
- plochy pro realizaci ÚSES se změnou na zemědělské půdě s VI. třídou ochrany

ZÁBOR POZEMKU URČENÉHO K PLNĚNÍ FUNKCE LESA - ZASTAVITELNÉ PLOCHY

- pozemky určené k plnění funkce lesa
- lokality záboru pozemků určených k plnění funkci lesa vyplývající z nadřazené ÚPD - ZÚR JMK

Polohopisným podkladem je katastrální mapa, poskytnutá ČUZK /09-2017/. Využití těchto dat se řídí podmínkami dle internetových stránek ČUZK.

PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNÍHO FONDU

ZHOTOVITEL	atelier ERA Ing.arch. Zbyněk Pech	SPOLUPRÁCE	AGERIS spol. s r.o.	OBJEDNATEL	Obec Hradčany	POŘIZOVATEL	Městský úřad Tišnov odbor územního plánování	STUPEŇ	ÚPD- Územní plán - Návrh pro VP
				ČÍSLO SMLOUVY	2/2017			MĚŘÍTKO	1 : 5 000
								DATUM	listopad 2018

atelier ERA urbanismus a architektura sdružení architektů Fixel&Pech

0.3