

ZASTUPITELSTVO MĚSTA TIŠNOVA

vyhlašuje následující záměr

MĚSTA TIŠNOVA

1. prodej třípokojového bytu č. 1722/3 v prvním patře domu čp. 1722, 1723, 1724 na ul. Květnická o výměře 71,96 m² + balkon 2,27 m² + sklep 3,50 m².
2. podmínky prodeje třípokojového bytu č. 1722-3 v prvním patře domu čp. 1722, 1723, 1724 na ul. Květnická ve smyslu Pravidel k prodeji bytů z majetku města Tišnova ze den 3.6.2010 tzv. obálkovou metodou jako volného bytu nejvyšší nabídkce. Pro případ, že nejvyšší cenová nabídka nedosáhne 70% ceny předmětné bytové jednotky stanovené znaleckým posudkem zpracovaným podle vyhlášky pro oceňování nemovitostí platné v době konání výběrového řízení, vyhrazuje si město Tišnov jako prodávající právo ukončit výběrové řízení bez výběru kupujícího. Podmínkou výběru kupujícího je rovněž jeho závazek, že před podpisem řádné kupní smlouvy převezme ručitelský závazek vůči úvěrující bance vztahující se k převáděné bytové jednotce z titulu poskytnutí úvěru na revitalizaci domu, v němž se nabízená bytová jednotka nachází. Kupující je povinen uhradit vedle kupní ceny bytové jednotky nutné náklady spojené s prodejem, daň z převodu nemovitostí, zůstatkovou část fondu oprav a splátku úvěru, kterou město Tišnov uhradilo za kupujícího v době ode převzetí ručitelského závazku kupujícím do dne podpisu řádné kupní smlouvy.

Nabídky na odkoupení bytu mohou zájemci podat na podatelně MěÚ Tišnov v termínu do 9.3.2011 včetně.

Obálky označit: „Prodej bytu č. 1722/3 na ul. Květnická - nerozlepovat!“

V nabídce uvést: Konkrétní nabízenou cenu, závazek k úhradě nutných nákladů spojených s prodejem, daně z převodu nemovitostí, zůstatkové části fondu oprav a splátku úvěru, kterou město Tišnov uhradilo za kupujícího v době ode převzetí ručitelského závazku kupujícím do dne podpisu řádné kupní smlouvy. Dále závazek kupujícího, že před podpisem řádné kupní smlouvy převezme ručitelský závazek vůči úvěrující bance vztahující se k převáděné bytové jednotce z titulu poskytnutí úvěru na revitalizaci domu, v němž se nabízená bytová jednotka nachází.

Odbor správy majetku a investic umožní případným zájemcům prohlídku bytu v termínech: 23.2.2011 v době od 15:30- 15:45 hod.

2.3.2011 v době od 15:30- 15:45 hod.

přímo na adrese Tišnov, Květnická 1722, byt. č. 3.

Bližší informace ke shora uvedenému záměru mohou občané obdržet v úředních hodinách na Městském úřadě Tišnov na odboru správy majetku a investic.

Vyvěšeno: 07.02.2011

Sňato:

Jan Schneider

starosta města Tišnova