

MĚSTO TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

KOMISE PRO ROZVOJ MĚSTA RADY MĚSTA TIŠNOVA

Zápis č. 8/2019
z jednání komise dne 7. 8. 2019

Termín	07. 08. 2019, 15:30 zahájení – 18:00 ukončení
Místo	Zasedací místnost budovy nám. Míru 111
Zapisovatel	Sabina Dvořáková, tajemník
Schválil	Ing. Luboš Chvíla, předseda
Přítomni	Ing. Luboš Chvíla, Ing. Miroslav Pálka, Ing. Radek Benc, Ing. Arch. Helena Chvílová, Ing. Arch. Zdeňka Vydrová, Kateřina Navrátilová, Ing. Mgr. Ondřej Konečný, Ph.D., Luboš Peterka, Ing. František Svoboda, Ing. Václav Drhlík
Hosté	Bc. Jiří Dospíšil, Ing. Karel Souček, Ing. Miroslava Vyhňáková, Jan Křehlík, Aleš Navrátil

Body jednání:

1, Projednání stanoviska komise ke Studii protipovodňových opatření.

Starosta Bc. Jiří Dospíšil poděkoval za vypracování stanoviska komise ke "Studii odtokových poměrů v Tišnově a Předklášteří včetně návrhů možných protipovodňových opatření" (SPO) dříve, než bylo požadováno. Dále projednal v komisi možnost vzniku pracovní skupiny za účelem vytvoření zadání pro změnu této studie a předložil návrh obsazení této skupiny vypracovaný společně s předsedou komise. Pracovní skupina, která se bude problematikou SPO zabývat bude složena z následujících členů:

KOMISE PRO ROZVOJ MĚSTA RADY MĚSTA TIŠNOVA

Doc. Ing. Jan Lacina, CSc
Ing. arch. Zdeňka Vydrová
Ing. Luboš Chvíla
Ing. Tomáš Havlíček

Návrh na doplnění pracovní skupinu:

Krajinný architekt – členové komise předloží návrh

Specialista na vodní stavby, příp. vodohospodář – bude doplněn na základě doporučení Ing. arch. Vydrové

Zadání: Vytvořit zadání pro úpravu SPO v souladu se závěry jednotlivých komisí rady, které se k ní vyjádřili a doplňujícím bodům, které zazněly i na tomto jednání (níže uvedeny jen na tomto jednání probírané)

- Řešit problematiku v celém povodí, hledat způsoby jak do řešení vtáhnout nadregionální orgány a organizace, aby došlo k reálným úpravám na celém toku vč. drobných vodních toků (obnova dávných opatření, budování retenčních kapacit, rozlivy atp.)
- Zhodnotit vliv vznikajících protipovodňových opatření v Dolních Loučkách
- Provéřit, zda jsou ve studii uváděná data relevantní
- Zvážit potřebu osadit limnigraf na Svratce na průtoku městem (za soutokem Svratky s Loučkou a Besénkem)
- Doporučení k pročištění a tím zvýšení průtoku řeky pod mosty (kdo zodpovídá a financuje)

USNESENÍ: Komise pro rozvoj města souhlasí se sestavením pracovní skupiny v navrhovaném složení a zadáním, kterým se bude skupina zabírat.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 1

2, Projednání možnosti realizace stavby prodejny Lidl v prostorách před Červeným mlýnem.

Ing. arch. Vydrová seznámila komisi s návrhem dokumentace pro územní řízení v rozpracovanosti. Nastínila možnosti a problematické body realizace stavby (zkráceno):

- Lokalita je z urbanistického a architektonického hlediska pro město cenná a řešené objekty zde by této skutečnosti měly odpovídat.
- Dle územního plánu se v této oblasti s podobnou výstavbou počítá. Projekt však musí zohlednit i ostatní potřeby celého území vč. dopravního napojení v souladu s územním plánem.

KOMISE PRO ROZVOJ MĚSTA RADY MĚSTA TIŠNOVA

- Objekt bude vnímán jako „vstupní brána“ do města, očekává se architektonický akcent stavby směrem k silnici na Předklášteří, proto doporučujeme investorovi uspořádat architektonickou soutěž na řešení celého dotčeného prostoru.
- V návrhu řešit adaptaci na klimatické změny a nakládání s dešťovými vodami zejména využitím zelených střech a fasád, výsadbou stromů, zachováním a kultivací stávající zeleně, vsaky dešťové vody atp.
- Návrh neřeší komfortní krytý přístup do objektu vč. vazby na vozíky, stání pro kola atd.
- Důraz na pěší dopravní napojení stavby na širší okolí.
- Odstranit či minimalizovat kolizní řešení zásobování.
- Parkoviště řešit s vegetací a stromy.
- Požadujeme podstatné omezení reklamního smogu zejména na uliční fasádě a vhodným umístěním případného pylonu mimo osu ul. Cáhlovská, Červený Mlýn.
- Za nevhodné považujeme řešení 113 m dlouhé 3 m vysoké protihlukové zdi na hranici k rodinným domům, doporučení – zapojit do řešení hluku i zeleň.
- Úpravu dopravního připojení objektu na ulici Za Mlýnem doporučuji řešit tak, aby nedocházelo ke kácení vzrostlých stromů, lip v pásu podél Závistky.

USNESENÍ: Komise pro rozvoj města byla seznámena s předběžným návrhem realizace stavby prodejny Lidl, se stavbou v této lokalitě souhlasí pokud budou akceptovány v maximální míře výše uvedené body a doporučuje jednat s investorem dle připomínek Ing. arch. Vydrové.

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0

3, Projednání výstavby bytových domů Na Mlékárně.

Ing. Vyhňáková představila projekt. Z diskuze vzešly požadavky na:

- Zpevněný chodník a 2 parkovací místa pro vozíčkáře ze strany vchodu. Přesun stání os. vozidel k oplocení sběrného dvora
- Oplocení pozemku provést jako živý plot.
- Ve vlastních investicích by mělo být město vzorem, proto doporučujeme zelené extenzivní střechy – zpomalení odtoku dešťové vody, snížení přehřívání městského prostředí.
- Skleněné zábradlí pod oknem sestavy fr. okno a klasické je nečistitelné. Doporučujeme řešit jinak (jiné zábradlí, nebo místo okna otvíravé fr. okno).
- Vchodové dveře v podobném jednoduchém designu, jako ostatní výplně otvorů.
- Doporučení úprav dispozičního řešení podle požadavků bytové komise považujeme za rozumné.

KOMISE PRO ROZVOJ MĚSTA RADY MĚSTA TIŠNOVA

- I u takto malých investičních záměrů města je nutné, aby byl návrh architektonicky hodnotný, doporučujeme vždy zapojit kvalitní architekty po konzultaci s arch. města, nebo lépe malé arch. soutěže na návrh.

USNESENÍ: Komise pro rozvoj města souhlasí s výstavbou bytových domů Na mlékárně a doporučuje při realizaci zohlednit výše uvedené požadavky.

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0

4, Komisi pro rozvoj města bylo uloženo RM projednat a navrhnout pojmenování nově vzniklých ulic v lokalitě Hony za Kukýrnou.

Komise se rozhodla hlasovat elektronicky. Návrhy členů komise jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí zápisu.

USNESENÍ:

Ulice č. 1: K Čimperku

Ulice č. 2: Krátká

Ulice č. 3: Šmardova nebo Bratří Vetešníků

Ulice č. 4: Formánkova

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Termín dalšího jednání: 25. 9. 2019.

Zapsal: Sabina Dvořáková
tajemník komise

Ing. Luboš Chvíla
předseda komise

V Tišnově dne 13. 08. 2019

KOMISE PRO ROZVOJ MĚSTA RADY MĚSTA TIŠNOVA

PŘÍLOHA

Příloha zápisu č. 8/2019 z jednání komise dne 7. 8. 2019

Výsledek projednání názvů nových ulic v lokalitě Hony za Kukýrnou, I. Etapa, Tišnov.

	Ing. Chvíla	Arch. Chvílová	Ing. Svoboda	Mgr. Konečný	Ing. Pálka	Ing. Benc	Arch. Vydrová	K. Navrátilová	Mgr. Peterka	Ing. Drhlík
Ulice č. 1	K Čimperku	K Čimperku	K Čimperku	K Čimperku	K Čimperku	K Čimperku	K Čimperku	K Čimperku	K Čimperku	K Čimperku
Ulice č. 2	Krátká	Krátká	Krátká	Krátká	Severní	Krátká	Krátká	Krátká	Brázdy	Šmardova
Ulice č. 3	Šmardova	Šmardova	Bratří Vetešníků	Severní	Krátká	Bratří Vetešníků	Bratří Vetešníků	Šmardova	Vokounova	Krátká
Ulice č. 4	Formánková	Formánková	Machova	Formánková	Formánková	Formánková	Formánková	Formánková	Formánková	Formánková

Usnesení

Na základě výše uvedených výsledků ankety se Komise pro rozvoj města usnesla na názvech jednotlivých ulic následovně:

Ulice č. 1: K Čimperku

Ulice č. 2: Krátká

Ulice č. 3: Šmardova nebo Bratří Vetešníků

Ulice č. 4: Formánková

Zapsal: Sabina Dvořáková
tajemník komise

Ing. Luboš Chvíla
předseda komise

KOMISE PRO ROZVOJ MĚSTA RADY MĚSTA TIŠNOVA

V Tišnově dne 13. 08. 2019