

Z Á P I S

z jednání Komise majetkové Rady města Tišnova č. 1/2020 dne 13.1.2020

Zahájení

Jednání majetkové komise zahájila předsedkyně Ing. Jiřina Frýbová v 16:05 hod v krizové místnosti radnice.

Přítomno: **6 členů, MK je usnášeníschopná.**

Jmenovitě: Ing. Jiřina Frýbová – předsedkyně
Lenka Knechtová – místopředsedkyně
Mgr. Josef Flek
Tomáš Havlát
Bohumila Malásková
Anežka Štelclová

Nepřítomen: Ing. Martin Čechák – omluven
Mgr. Josef Košíček – omluven

Hosté: Ing. Petra Sedláčková – tajemnice
Ing. Ladislav Suchomel
Ing. Karel Souček – místostarosta

Navržený program:

1. Schválení programu
2. Seznámení se stavem projednávaných bodů z jednání Komise majetkové
3. Seznámení se stavem projednávaných bodů z jednání Komise majetkové dne 11.12.2019
4. Směna pozemků v k.ú. Tišnov mezi městem Tišnov a společností AGRIA DRÁSOV spol. s r.o.
5. Různé

1. Schválení programu

Usnesení:

Komise majetková schvaluje navržený program jednání Komise majetkové města Tišnova č. 1/2020.

Hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0, přítomno 6.

Usnesení bylo přijato.

2. Seznámení se stavem projednávaných bodů z jednání Komise majetkové
3. Seznámení se stavem projednávaných bodů z jednání Komise majetkové dne 11.12.2019
4. Směna pozemků v k.ú. Tišnov mezi městem Tišnov a společností AGRIA DRÁSOV spol. s r.o.
5. Různé

2. Seznámení se stavem projednávaných bodů z jednání komise majetkové

a. Prodej pozemku v k.ú. Tišnov (u hřiště ZŠ Smíškova)

Bude projednáno na ZM po kolaudaci hřiště.

b. Žádost o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu pozemků ze dne 29.1.2016 (rekonstrukce fotbalového areálu)

V jednání.

c. Převod vlastnictví k jezu na řece Svatce

V jednání – jez je třeba zapsat do KN. KM doporučila RM vodní dílo prodat za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

d. Prodej části pozemku parc.č. 1601/100 v k.ú. Tišnov (pozemek pod trafostanicí)

Dne 11.12.2019 RM schválila záměr.

e. Návrh obce Železné na změnu katastrální hranice

V jednání. KM vzala na vědomí návrh obce Železné na provedení změny katastrální hranice.

f. Směna pozemků mezi městem Tišnov a společností České dráhy, a.s. (vypořádání po realizaci stavby přeložky silnice III/3771 Tišnov-Předklášteří)

Dne 11.12.2019 RM schválila záměr.

g. Aktualizace Akčního plánu Bytové koncepce

Bylo staženo z jednání ZM a to z důvodu nejasnosti především okolo objektu hotelu Květnice. Nejprve je třeba obstarat projektovou dokumentaci.

h. Prodej bytu č. 1 na ulici Květnická 1719 v Tišnově

RM Tišnova schválila záměr na prodej bytu. Na prohlídce bytu byli již dva zájemci. Další dva mají stanovený termín prohlídky.

i. Budoucí využití hotelu Květnice, projednání obdržených nabídek na využití objektu na nám. Míru 120, Tišnov

Prověřuje se finanční náročnost rekonstrukce objektu na bytový dům a probíhá zaměřování objektu pro vytvoření projektové dokumentace.

3. Seznámení se stavem projednávaných bodů z jednání komise majetkové dne 11.12.2019

a. Žádost o směnu pozemků v k.ú. Tišnov (Hony za Kukýrnou)

V jednání.

b. Návrh plánu jednání komise majetkové na rok 2020

Členové komise majetkové jednoznačně s plánem jednání souhlasili.

4. Směna pozemků v k.ú. Tišnov mezi městem Tišnov a společností AGRIA DRÁSOV spol. s r.o.

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko bude realizovat akci **Tišnov, VDJ Květnice – posílení tlakových poměrů při napojení na VOV**. V rámci akce se předpokládá vybudování nové samostatné posilovací čerpací stanice, jejíž umístění je navrženo na části pozemku v k.ú. Tišnov parc.č. 596/39 ve vlastnictví společnosti AGRIA DRÁSOV spol. s r.o. Při jednání s vlastníkem dotčeného pozemku byla předběžně dohodnuta směna pozemků. Město je mimo jiné vlastníkem id. ½ pozemku parc.č. 566/13 v k.ú. Tišnov o výměře 2.546 m², zbývajících spoluvlastníky jsou společnost AGRIA DRÁSOV spol. s r.o. a dvě fyzické osoby. Předmětem navržené směny je id. ½ pozemku parc.č. 566/13 ve vlastnictví města Tišnov za část pozemku parc.č. 596/39 o 1.273 m² ve vlastnictví společnosti AGRIA DRÁSOV spol. s r.o. (výměra odpovídá id. ½ pozemku parc.č. 566/13).

Náklady spojené se směnou pozemků budou oběma stranami hrazeny rovným dílem.

Usnesení:

Komise majetková doporučuje Radě města Tišnova schválit vyhlášení záměru směny pozemků v k.ú. Tišnov, a to směnu id. ½ pozemku parc.č. 566/13 ve vlastnictví města Tišnov za část pozemku parc.č. 596/39 o výměře 1.273 m² ve vlastnictví společnosti AGRIA DRÁSOV spol. s r.o., IČ: 49432231, se sídlem v Drásově. Náklady spojené se směnou pozemků budou oběma stranami hrazeny rovným dílem.

Hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0, přítomno 6.

Usnesení bylo přijato.

5. Různé

Příští jednání Komise majetkové je naplánováno na 3.2.2020 (pondělí), 16:00 hodin.

Závěr

Jednání majetkové komise zakončila předsedkyně majetkové komise Ing. Jiřina Frýbová v 16:30 hod.

Předsedající: Ing. Jiřina Frýbová, předsedkyně

Zapsal: Ing. Petra Sedláčková, tajemní