

Záměr pronájmu dle §39 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

Město Tišnov, IČ 00282707, zastoupené starostou města, Bc. Jiřím Dospíšilem, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích,

zveřejňuje záměr:

„Pronájem nebytových prostor v části objektu č.p. 116 na náměstí Míru“

Článek I.

Informace o druhu, předmětu pronájmu

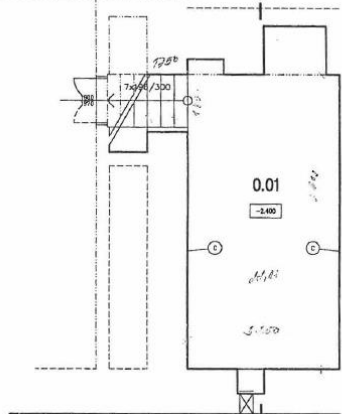
Předmětem záměru pronájmu je část objektu č.p. 116 na náměstí Míru, který je součástí pozemku parc.č.st. 85/1, v k.ú. Tišnov.

Předmětem záměru jsou prostory suterénu, přízemí, patra a zahrádky vyznačené v uvedených situačních plánech.

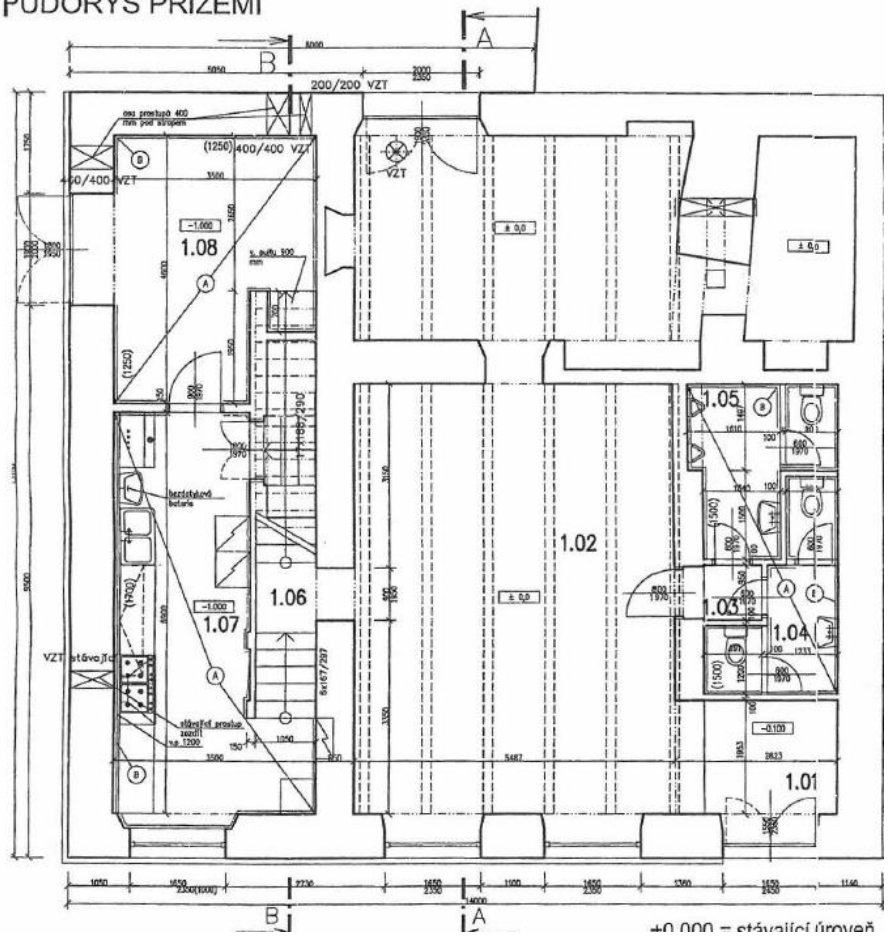


- I. PP – suterén – 24,38 m²
- I. NP – přízemí – 131,16 m²
- II. NP – patro – 153,68 m²
- ZAHRÁDKA – 33 m²

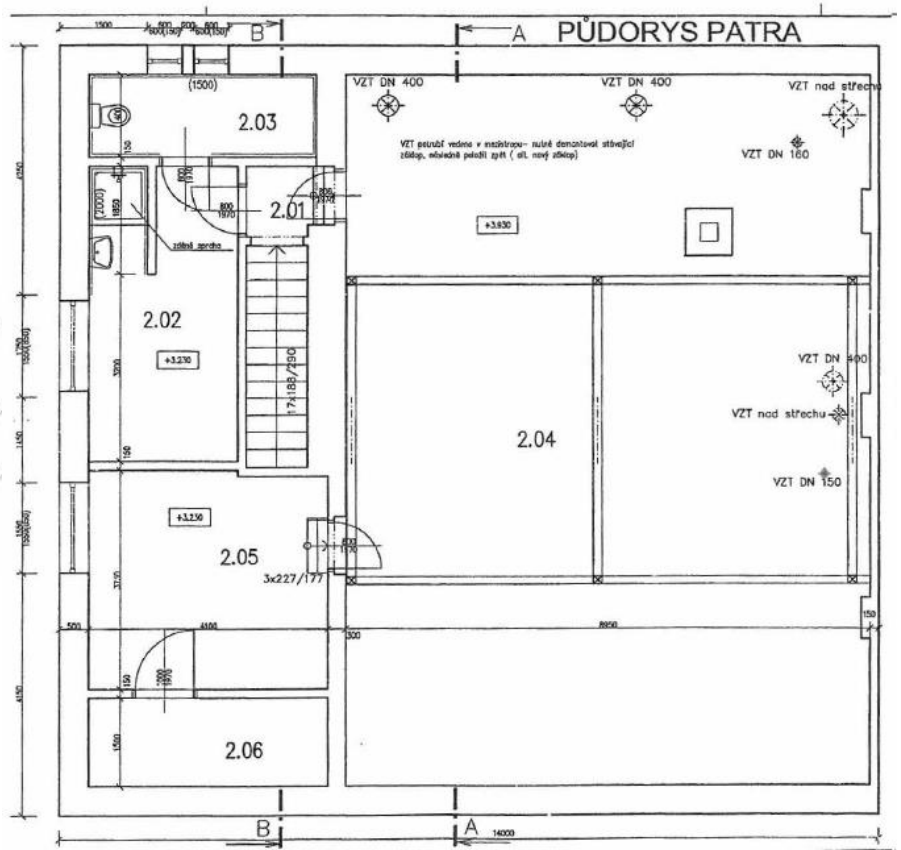
PŮDORYS SUTERÉNU



PŮDORYS PŘÍZEMÍ



ZAHRÁDKA



Účelem pronájmu je provozování gastronomického zařízení, tj. restaurace, pekárny, cukrárny, kavárny nebo jiného podobného zařízení.

Prohlídka objektu proběhne na základě předem domluveného termínu u paní Ing. Petry Sedláčkové petra.sedlackova@tisnov.cz a na tel. 549 439 852.

Článek II.

Podmínky pro poskytnutí doplňujících informací

Bližší informace ke shora uvedenému záměru mohou občané obdržet v úředních hodinách na Městském úřadě Tišnov, Odboru správy majetku a komunálních služeb, u paní Ing. Petry Sedláčkové příp. elektronicky na adrese petra.sedlackova@tisnov.cz a na tel. 549 439 852.

Článek III.

Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta: do 16. 9. 2021

Místo pro podání nabídek: Podatelna města Tišnov, náměstí Míru 346

Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek, vždy v pracovních dnech pondělí a středa od 07:00 hodin do 17:00 hodin, úterý a čtvrtek od 7:00 do 15:00 a pátek od 07:00 hodin do 13:00 hodin. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. V tomto případě zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Článek IV.

Požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka musí obsahovat následující informace:
 1. Jednoznačná identifikaci uchazeče (v případě soukromých osob celé jméno, adresu trvalého pobytu, datum narození; v případě živnostníků a společností musí být krom sídla uvedeno i IČ). Kontaktní údaje uchazeče (minimálně korespondenční adresa, doporučujeme uvést telefon a e-mail)
 2. Uvést, jakým způsobem bude uchazeč dokládat potřebné oprávnění k provozování činnosti - živnostenským oprávněním, prostřednictvím odpovědného zástupce, případně jiným způsobem)
 3. Uvést podnikatelský záměr
 4. Uvést nabídkovou cenu v Kč bez DPH/měsíc (neplátcí DPH uvedou nabídkou cenu jako konečnou, plátcí uvedou nabídkovou cenu bez DPH). Z nabídky musí být jasně patrné, zda je či není plátcem DPH.
 5. Reference o realizovaných službách podobného typu, nepovinná část nabídky.
- Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené opatřené:
 1. názvem záměru a textem „NEOTVÍRAT“
 2. adresou města Tišnova
- Nabídka bude podepsána uchazečem nebo osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku (kopie výpisu bude v tomto případě přílohou nabídky) případně statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky spolu s kopií výpisu z Obchodního rejstříku.
- Nabídky neobsahující požadované informace a doklady budou vyřazeny z hodnocení.

Článek V.

Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nájemce je výhodnost nabídky. Hodnotícím kritériem je nabídková cena v Kč bez DPH/měsíc, přičemž za nejvýhodnější je považována **nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou**.

V případě shody nabídky nájmu bude pořadí určeno losováním. K losování budou přizváni uchazeči se shodným celkovým hodnocením. Pozvání na losování bude uchazečům se shodným celkovým hodnocením odesláno nejméně 10 pracovních dní před termínem losování. V případě, že se uchazeč ve stanovém termínu na losování nedostaví, bude losování provedeno bez jeho účasti.

Článek VI.

Další informace k záměru

Město Tišnov si vyhrazuje právo zrušit záměr kdykoliv do rozhodnutí Rady města Tišnova. Pokud dojde ke zrušení záměru, nevzniká uchazečům vůči městu Tišnov jakýkoli nárok.

Město Tišnov si vyhrazuje právo na změnu, doplnění a upřesnění záměru. Změny budou uveřejněny místě obvyklým způsobem.

Nabídky se uchazečům nevracejí.

Zadavatel upozorňuje, že smlouva o pronájmu může být uzavřena pouze se subjektem uvedeným v nabídce, následná změna subjektu nebo převod není možný.

v.r.

Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnov

Vyvěšeno dne: 1. 9. 2021

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 1. 9. 2021

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí: