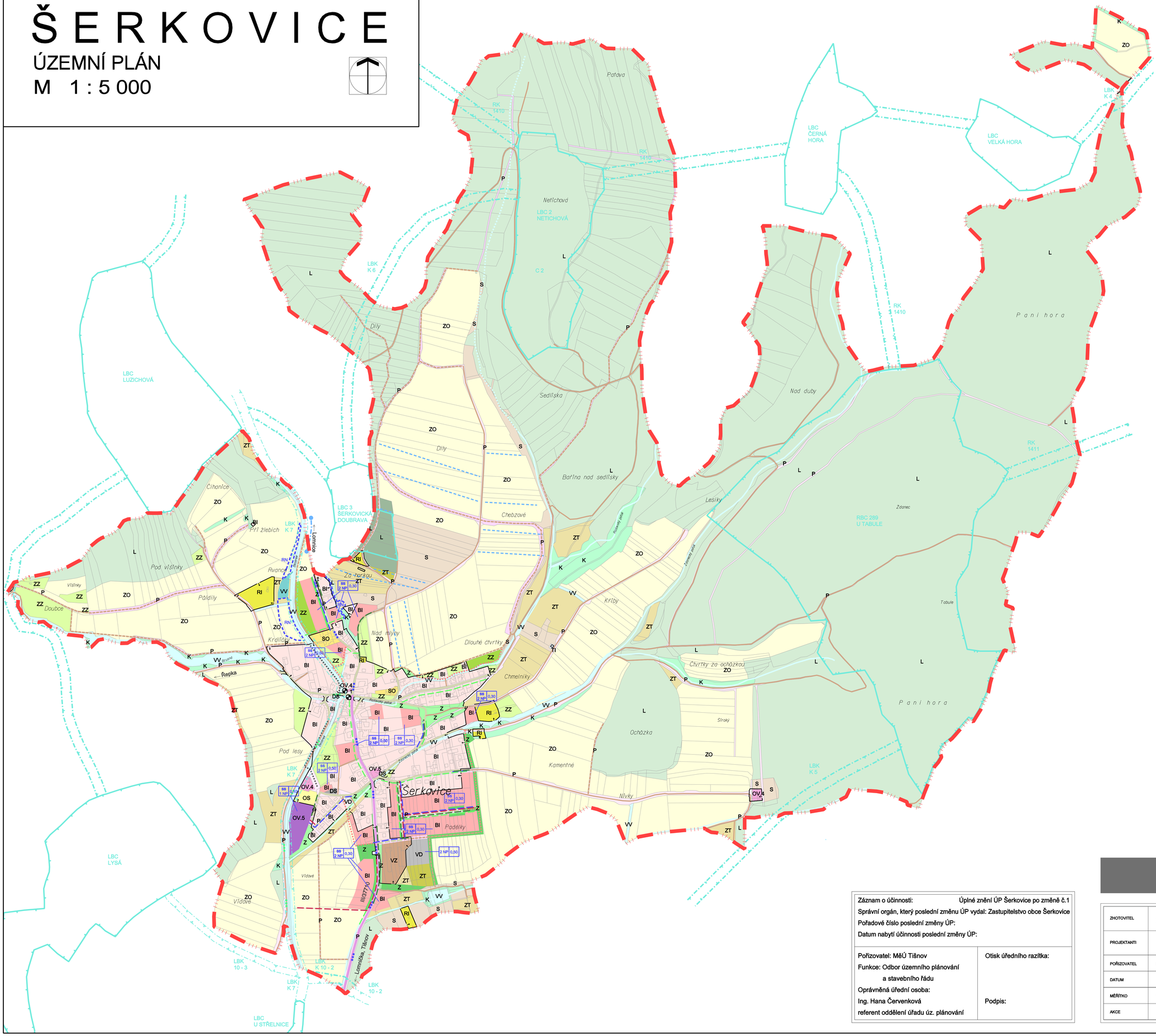
# Š E R K O V I C E

## ÚZEMNÍ PLÁN

M 1 : 5 000




## GRAFICKÁ LEGENDA

| stabilizované plochy | plochy změn | plochy rezerv | |
|---|---|---|---|
| BI | BI | | plochy bydlení - individuální s převahou RD (venkovského typu) |
| OS | | | plochy občanského vybavení - tělovýchova, sport |
| OV | OV | | plochy veřejné vybavenosti- OV.4 - kultura OV.5 - veřejná správa a vzdělávání |
| RI | | | plochy staveb pro individuální rekreaci |
| SO | | | plochy smíšené obytné |
| VZ | | | plochy zemědělské výroby |
| VD | VD | | plochy drobné výroby |
| TI | | | plochy technické infrastruktury |
| P | P | | plochy veřejných prostranství (případně bez kódu) |
| DS | DS | | plochy pro dopravu silniční - parkování |
| Z | Z | | plochy sídelní zeleně |
| K | | | plochy krajinné zeleně |
| L | L | | plochy lesa |
| ZO | | | plochy zemědělské - orná půda |
| ZT | ZT | | plochy zemědělské - louky, pastviny |
| ZZ | ZZ | | plochy zemědělské - zahrady, sady |
| S | | | smíšené plochy nezastavěného území |
| VV | VV | | vodní a vodohospodářské plochy |
| | | | vodní tok |
| | | | občasná svodnice |
| | | | zatrubněný vodní tok |
| | RN | | retenční nádrž (suchý poldr) |
| | | | protipovodňové opatření |
| | | | protierozní opatření |

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

| stav | návrh | rezerva | |
|---|---|---|---|
| | | | silnice III.třídy |
| | | | komunikace místní |
| | | | komunikace účelové |
| | | | hlavní pěší trasy |
| | | | cyklistické trasy a stezky |
| | | | autobusová zastávka |

### KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

| | |
|---|---|
| | kanalizace splašková |
| | kanalizace dešťová |
| | vodovod |
| | plynovod |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| | |
|---|---|
| RK | regionální biokoridor |
| RBC | regionální biocentrum |
| LBK | lokální biokoridor |
| LBC | lokální biocentrum |

### PROSTOROVÉ REGULATIVY

střecha sklonitá — max. výška zástavby — SS 2 NP 0,30 — koeficient zastavění plochy

hranice zastavěného území k 31.1.2019

hranice řešeného území - hranice katastru

| | |
|---|---|
| Záznam o účinnosti: | Úplné znění ÚP Šerkovice po změně č.1 |
| Správní orgán, který poslední změnu ÚP vydal: | Zastupitelstvo obce Šerkovice |
| Pořadové číslo poslední změny ÚP: | |
| Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP: | |
| Pořizovatel: MěÚ Tišnov<br>Funkce: Odbor územního plánování a stavebního řádu<br>Oprávněná úřední osoba:<br>Ing. Hana Červenková<br>referent oddělení úřadu úz. plánování | Otisk úředního razítka:<br><br>Podpis: |

# HLAVNÍ VÝKRES

| | | | |
|---|---|---|---|
| ZHOTOVITEL | Ing. arch. Jana Benešová, ATELIER URBI, urbanisticko-architektonická projekční kancelář Tallichova 39, 623 00 Brno | | |
| PROJEKTANTI | ING. ARCH. MARTINA KABELKOVÁ<br>ING. ARCH. JOSEF KNOTEK | | |
| POŘIZOVATEL | MĚÚ TIŠNOV | | |
| DATUM | LISTOPAD 2019 | | |
| MĚŘÍTKO | 1 : 5 000 | ČÍSLO PARÉ | ČÍSLO VÝKRESU 2 |
| AKCE | ÚZEMNÍ PLÁN ŠERKOVICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1 | | |