








ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU UNÍN

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

LEGENDA :

-  hranice řešeného území
-  hranice katastru
-  zastavěné území
-  zastavitelné plochy
-  plochy přestavby

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

-  hranice BPEJ
-  3.08.50 kód BPEJ - bonitované půdně ekologické jednotky
-  plochy lesní
-  vodní plochy a toky
-  meliorované plochy

VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF - ZASTAVITELNÉ PLOCHY

ozn. lokalit	kód BPEJ	rozloha v ha a počet RD	účel příp. záboru	kultura	tf. ochrany	plochy řešené ve schválené ÚPD
Z1	7.30.14	0,12	obytná výstavba	orná půda	III	x
Z2	7.30.14	0,26	obytná výstavba	zahradra	III	ÚPO-B10
Z3	7.30.14	0,14	obytná výstavba	louka	III	x
Z4	7.30.14	2,52	obytná výstavba	orná půda	III	ÚPO-B8 x-1/2plochy
Z5	7.30.04	0,18	obytná výstavba	orná půda	II	ÚPO-B9
Z6	7.30.11	0,42	obytná výstavba	zahradra	I	x
Z7	7.30.04	4,11	obytná výstavba veř. prostranství	orná půda	II	ÚPO-B5,B 6,B7,S2,D
Z8	7.30.04	0,85	obytná výstavba	orná půda	II	ÚPO-B2
Z9	7.30.04	0,69	obytná výstavba	orná půda	II	ÚPO-B3
Z10	7.30.44	0,17	doprava, veř. prostranství	louka	V	ÚPO-D
Z11	7.30.14	0,09	techn. infrastruktura-ČOV	louka	III	ÚPO-ČOV
Z12	7.30.04	0,08	občanská vybavenost	orná půda	II	ÚPO-O5

VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF - PLOCHA PŘESTAVBY

ozn. lokalit	kód BPEJ	rozloha v ha a zábor	účel příp. záboru	kultura	tf. ochrany	plochy řešené ve schválené ÚPD
P1	7.30.14	0,54	obytná výstavba	orná půda	III	zem. výroba

Celkem rozloha : 10,17 ha
 Celkem zábor : 1,60 ha
 Z toho rozloha a zábor ploch vymezených v platné ÚPD : 7,69 ha; 1,24 ha

